



Consorzio per le
AUTOSTRADE SICILIANE

Data della deliberazione

21 gennaio 2021

N° 1 / CD

OGGETTO:

Autorizzazione al Presidente alla sottoscrizione con “e-distribuzione S.p.A.” di atto notarile per la costituzione di servitù su terreni di proprietà di questo Consorzio interessati alla realizzazione del Progetto Lotto unico funzionale 6 7 e 8 secondo tronco della Autostrada A/18 Siracusa-Gela

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **ventuno** del mese di **gennaio**, alle ore **16,35**, in Messina, presso gli Uffici del Consorzio, si è riunito il Consiglio Direttivo presieduto dal Presidente, Avv. Francesco Restuccia, con l'intervento dei Signori:

Arch. Sergio Gruttadauria - Componente (in videoconferenza)

Assiste il Dirigente Generale, Ing. Salvatore Minaldi.

OMISSIS

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO DIRETTIVO

PREMESSO CHE:

- Il Consorzio per le Autostrade Siciliane, Ente Pubblico non economico, ha in corso di realizzazione – in fase avanzata – il Progetto Lotto unico funzionale 6 + 7 e 8 “Ispica e Viadotti Scardina e Salvia – Modica” secondo tronco dell’Autostrada Siracusa–Gela A/18; e ciò in regime di convenzione concessoria 17/11/2000 intercorrente tra ANAS (oggi M.I.T.) ed il Consorzio stesso.
- In virtù della citata concessione, il Consorzio ha provveduto nel tempo alla espropriazione per pubblica utilità dei terreni su cui deve essere realizzato il Lotto stesso.
- E’ in corso di realizzazione la PILA 23 del citato Progetto, che dovrà insistere in parte su terreno di proprietà di R.F.I. S.p.A. ed in parte su terreno oggetto di esproprio da parte di questo Consorzio.
- “e-distribuzione S.p.A.”, con unico socio Enel Italia S.r.l., soggetta a direzione e coordinamento di Enel S.p.A., ha nel tempo realizzato il posizionamento di un cavidotto interrato sulla parte di terreno di proprietà R.F.I. S.p.A.
- In funzione della realizzanda PILA 23, “e-distribuzione S.p.A.” ha necessità di procedere alla deviazione del proprio cavidotto – che in atto ricade sull’area individuata per la realizzazione della costruenda PILA 23 – con spostamento del cavidotto stesso in prossimità del realizzando manufatto, su terreno di proprietà di questo Consorzio.
- “e-distribuzione S.p.A.” ha chiesto al Consorzio la disponibilità alla costituzione di servitù sulla porzione di terreno interessata ai lavori di deviazione del cavidotto.
- Il Consorzio intende concedere la richiesta costituzione di servitù, trattandosi di realizzazione di opere per pubblica utilità.

RITENUTO di dover provvedere alla necessaria autorizzazione al Presidente e legale Rappresentante dell’Ente per la sottoscrizione di apposito atto notarile per la costituzione della servitù de qua.

RITENUTO, altresì, di demandare alla competenza gestionale del Dirigente Generale pro tempore la definizione degli accordi relativamente alle condizioni di conduzione della servitù da parte di “e-distribuzione S.p.A.”, nonché alla quantificazione degli oneri di servitù in capo alla Società utilizzatrice; condizioni ed oneri che dovranno essere definiti nei limiti consentiti e con i parametri previsti dalla vigente normativa in materia e finalizzati a garantire per il Consorzio il mantenimento degli integrali diritti di proprietà sulle porzioni di terreno oggetto dei realizzandi lavori di deviazione del cavidotto.

VISTO il vigente Statuto del Consorzio per le Autostrade Siciliane.

Tanto premesso e ritenuto

si propone che il Consiglio Direttivo

DELIBERI

AUTORIZZARE il Presidente e legale Rappresentante pro tempore alla sottoscrizione dell'atto notarile di costituzione di servitù sulle porzioni di terreno occorrenti per la deviazione del cavidotto realizzato da "e-distribuzione S.p.A." – oggi ricadente sull'area interessata alla costruzione della PILA 23 del Progetto Lotto 6 + 7 e 8 "Ispica e Viadotti Scardina e Salvia – Modica" dell'Autostrada Siracusa-Gela A/18 –, deviazione che dovrà ricadere su terreno di esclusiva proprietà di questo Consorzio che forma, pertanto, oggetto della costituzione di servitù medesima.

DEMANDARE alla competenza gestionale del Dirigente Generale pro tempore la definizione degli accordi relativamente alle condizioni di conduzione della servitù da parte di "e-distribuzione S.p.A.", nonché alla quantificazione degli oneri di servitù in capo alla Società utilizzatrice; condizioni ed oneri che dovranno essere definiti nei limiti consentiti e con i parametri previsti dalla vigente normativa in materia e finalizzati a garantire per il Consorzio il mantenimento degli integrali diritti di proprietà sulle porzioni di terreno oggetto dei realizzandi lavori di deviazione del cavidotto.

Il Dirigente Generale
(Ing. Salvatore Minaldi)



IL CONSIGLIO DIRETTIVO



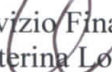
VISTE le premesse ed i contenuti esposti nella parte motiva della superiore proposta.

VISTI i pareri – come di seguito espressi – in ordine all'adozione del presente provvedimento:

Il Responsabile del Servizio Finanziario e di Ragioneria

in ordine alla proposta di deliberazione relativa alla "*Autorizzazione al Presidente alla sottoscrizione con "e-distribuzione S.p.A." di atto notarile per la costituzione di servitù su terreni di proprietà di questo Consorzio interessati alla realizzazione del Progetto Lotto unico funzionale 6 7 e 8 secondo tronco dell'Autostrada A18 Siracusa-Gela*", esprime parere FAVOREVOLE.

Il Responsabile Servizio Finanziario e di Ragioneria
(Dott.ssa Caterina Lombardo)



Il Dirigente Generale

in ordine alla proposta di deliberazione relativa alla "*Autorizzazione al Presidente alla sottoscrizione con "e-distribuzione S.p.A." di atto notarile per la costituzione di servitù su terreni di proprietà di questo Consorzio interessati alla realizzazione del Progetto Lotto unico funzionale 6 7 e 8 secondo tronco dell'Autostrada A18 Siracusa-Gela*", esprime, in linea tecnica, parere FAVOREVOLE.

Il Direttore Generale
(Ing. Salvatore Minaldi)



VISTO il vigente Statuto Sociale del Consorzio per le Autostrade Siciliane.

Con votazione all'unanimità

D E L I B E R A

AUTORIZZARE il Presidente e legale Rappresentante pro tempore alla sottoscrizione dell'atto notarile di costituzione di servitù sulle porzioni di terreno occorrenti per la deviazione del cavidotto realizzato da "e-distribuzione S.p.A." – oggi ricadente sull'area interessata alla costruzione della PILA 23 del Progetto Lotto 6 + 7 e 8 "Ispica e Viadotti Scardina e Salvia – Modica" dell'Autostrada Siracusa-Gela A/18 –, deviazione che dovrà ricadere su terreno di esclusiva proprietà di questo Consorzio che forma, pertanto, oggetto della costituzione di servitù medesima.

DEMANDARE alla competenza gestionale del Dirigente Generale pro tempore la definizione degli accordi relativamente alle condizioni di conduzione della servitù da parte di "e-distribuzione S.p.A.", nonché alla quantificazione degli oneri di servitù in capo alla Società utilizzatrice; condizioni ed oneri che dovranno essere definiti nei limiti consentiti e con i parametri previsti dalla vigente normativa in materia e finalizzati a garantire per il Consorzio il mantenimento degli integrali diritti di proprietà sulle porzioni di terreno oggetto dei realizzandi lavori di deviazione del cavidotto.

Il Segretario
(Ing. Salvatore MINALDI)



Il Presidente
(Avv. Francesco RESTUCCIA)

